

**Beliggenhedskommune**

Kommunenummer - F1001 <b>707</b>	Kommunenavn - F1002 <b>Norrdjurs</b>	Modtagelsesdato
Kontaktperson		
Navn	F1030 <b>Rune Hellegaard Christensen</b>	
Telefon	F1031 <b>26187143</b>	E-mailadresse for sagsbehandler F1032 <b>rhc@norrdjurs.dk</b>
E-mailadresse for fællespostkasse i kommunen	F1033 <b>norrdjurs@norrdjurs.dk</b>	

**Boligtype**

10. Familieboliger	<input checked="" type="checkbox"/> F1010	11. Familieboliger med tilskud	<input type="checkbox"/> F1010	30. Ungdomsboliger	<input type="checkbox"/> F1010
31. Renoverede ungdomsboliger	<input type="checkbox"/> F1010	35. Universitetsnære ungdomsboliger	<input type="checkbox"/> F1010	40. Ældreboliger	<input type="checkbox"/> F1010
46. Fripjeboliger med offentlig støtte	<input type="checkbox"/> F1010	50. Servicearealer	<input type="checkbox"/> F1010		
Projekt med ø-støtteordning 2020 (§ 98 d, stk. 1)	<input type="checkbox"/> F1056	Projekt med overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	<input type="checkbox"/> F1057		
Projekt med ø-støtteordning 2022 (§ 98 d, stk. 4)	<input type="checkbox"/> F1056	Projekt med grundkøbslån 2022 (§ 119 a, stk. 1)	<input type="checkbox"/> F1058		
Projekt med overskridelse af maksimumsbeløbet 2020 (§ 119 c)	<input type="checkbox"/> F1056	Projekt med fortætningsbidrag 2022 (§ 98 g)	<input type="checkbox"/> F1059		
Projekt med særligt billige boliger 2022 (§ 98 e, stk. 1)	<input type="checkbox"/> F1056	Tilskud til erhvervelse af erhvervsejendomme 2022 (§ 119 d)	<input type="checkbox"/> F1060		

**Bygherre og kredit (projktoplysninger, fortsættes på næste side)**

Hovedprojektets BOSSID ved mertilsgn	F1020				
Bygherre (kun ét kryds)					
Almen boligorganisation (1)	<input checked="" type="checkbox"/> F1100	Kommune (2)	<input type="checkbox"/> F1100	Region (3)	<input type="checkbox"/> F1100
Selvejende institution (4)	<input type="checkbox"/> F1100	Privat bygherre (10)	<input type="checkbox"/> F1100	Selvejende ungdomsboliginstitution (11)	<input type="checkbox"/> F1100
Selvejende almen ungdomsboliginstitution (12)	<input type="checkbox"/> F1100				
Projekt (kun ét kryds)					
Kommunalt projekt (1)	<input checked="" type="checkbox"/> F1105	Regionalt projekt (2)	<input type="checkbox"/> F1105	Statsligt projekt (3)	<input type="checkbox"/> F1105
Privat part					
Aftaledato	F1108				
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer					
Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer	<input type="checkbox"/> F1040	Hovedprojektets BOSSID	<input type="text"/> Sløfseart, tilsagnsdato, løbenummer		
Kommunalbestyrelsen har givet dispensation efter lov om almene boliger § 16, stk. 2	<input type="checkbox"/> F1041				

## Bygherre og kredit (projektoplysninger, fortsat fra forrige side)

<b>Boligorganisation og afdeling</b> Boligorganisationsnr. i LBF <input type="text" value="F1150"/> <b>192</b> Boligorganisationens navn <input type="text" value="F1151"/> <b>B45</b> Afdelings-edb-nummer i LBF <input type="text" value="F1160"/> <b>50</b> Boligorganisationens afdelingsnavn <input type="text" value="F1190"/> <b>GD IV</b> Boligorganisationens afdelingsnummer <input type="text" value="F1161"/> <b>46</b>		<b>Etaper</b> Etapenummer <input type="text" value="F1170"/> <b>1</b> Etaper i alt <input type="text" value="F1180"/> <b>1</b> Første etapes ident (støtteart, tilsagnsdato og løbenummer) <input type="text" value="F1185"/>	
--	--	--	--

<b>Kreditinstitutter</b> Realkredit Danmark (01) <input type="text" value="F1250"/> KommuneKredit (05) <input type="text" value="F1250"/> Andre kreditinstitutter <input type="text" value="F1251"/>				Jyske Realkredit (02) <input type="text" value="F1250"/> DLR Kredit (07) <input type="text" value="F1250"/> <input type="text" value="F1251"/>				Nykredit (03) <input type="text" value="F1250"/> <input type="text" value="F1251"/>			
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<b>Bygherre – navneoplysninger</b> Navn <input type="text" value="F1110"/> <b>B45</b> CVR-nummer <input type="text" value="F1140"/> <b>40588213</b> Adresse <input type="text" value="F1111"/> <b>Engdalen 2</b> Postnummer <input type="text" value="F1120"/> <b>8500</b> Postdistrikt <input type="text" value="F1130"/> <b>Grenaa</b> Telefonnummer <input type="text" value="F1122"/> <b>87581000</b> E-mailadresse for organisationen <input type="text" value="F1143"/> <b>mail@b45.dk</b> EAN-nummer <input type="text" value="F1125"/> <b>0</b>									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<b>Privat part – navneoplysninger</b> Navn <input type="text" value="F1310"/> CVR-nummer <input type="text" value="F1325"/> Adresse <input type="text" value="F1311"/> Postnummer <input type="text" value="F1320"/> Postdistrikt <input type="text" value="F1330"/> Telefonnummer <input type="text" value="F1322"/> E-mailadresse <input type="text" value="F1323"/>									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<b>Forretningsfører i byggefasen – navneoplysninger</b> Forretningsførertype (kun ét kryds) Almen boligorganisation (1) <input type="text" value="F1200"/> Anden forretningsfører (2) <input checked="" type="text" value="F1200"/>									
Navn <input type="text" value="F1210"/> <b>KUBEN MANAGEMENT A/S</b> CVR-nummer <input type="text" value="F1243"/> <b>28693036</b> Adresse <input type="text" value="F1215"/> <b>Ellebjergvej 52, 2.</b> Postnummer <input type="text" value="F1230"/> <b>2450</b> Postdistrikt <input type="text" value="F1240"/> <b>København SV</b> Telefonnummer <input type="text" value="F1241"/> <b>98778999</b> E-mailadresse for organisationen <input type="text" value="F1244"/> <b>info@kubenman.dk</b>									

Grundoplysninger

<div>Grunderhvervelse</div> <div>Egen grund<div>F2171</div></div> <div>Areal af egen grund (i m²)<div>F2176</div>0</div>		<div>Oplysninger om foreløbige ejendomme</div> <div>EjendomBFE: 5596038Samlet grundareal 4.937</div> <div>Matrikelbetegnelse7gz Grenaa Markjorder</div> <div>Projektets beliggenhed</div>	
<div>Købt grund<div>F2170</div></div> <div>Areal af købt grund (i m²)<div>F2175</div>4937</div>		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	
<div>Lejet grund<div>F2172</div></div> <div>Areal af lejet grund (i m²)<div>F2177</div>0</div>		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	
<div>Grundsælger (hvis købt grund)</div> <div>Kommune (1)<div>F2181</div></div> <div>Almen boligorganisation / almen afdeling (2)<div>F2182</div></div> <div>Byfornylsesselskab (3)<div>F2183</div></div> <div>Region (4)<div>F2184</div></div> <div>Privat part (5) - gælder kun projekter med en privat part<div>F2186</div></div> <div>Anden grundsælger (6)<div>F2185</div></div>		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	
<div>Ejendomme med privat part (kun ét kryds)</div> <div>Privat part etableres ved ombygning af ejerlejligheder<div>F2180</div></div> <div>Privat part etableres ved udmatrikulering<div>F2180</div></div>		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	
<div>Øvrige grundoplysninger</div> <div>Planforhold OK<div>F2220</div></div>		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	
<div>Forklaring til foreløbige og endelige ejendomme: BFE: BFE-nummer i BBR ESR: Ejendomsnummer i Ejendomsstamregistret (ESR)</div>		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	
		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	
		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	
		<div>Ejendom</div> <div>Matrikelbetegnelse</div> <div>Projektets beliggenhed</div> <div>Samlet grundareal</div>	

## Byggeriets datoer

Byggeperiode	Forventet	Faktisk
Påbegyndelsesdato	<input type="text" value="F2310"/>	<input type="text" value="F2320"/>
Afleveringsdato	<input type="text" value="F2350"/>	<input type="text" value="F2360"/>
Ibrugtagningsdato		<input type="text" value="F2370"/>
Skæringsdato		<input type="text" value="F2380"/>

## Udbudsoplysninger og anvendelse af Informations- og KommunikationsTeknologi

Privat part			
Det er nødvendigt at indgå et samarbejde med en privat part. Boligorganisationen forpligter sig til at overholde udbudsreglerne i forbindelse hermed.			<input type="text" value="F2230"/>
Udbudsformer (maks. 3 krydser) – F2231 / F2232 / F2233			
	Hovedentreprise	Fagentreprise	Totalentreprise
Offentligt udbud	<input type="checkbox"/> (1)	<input type="checkbox"/> (4)	<input type="checkbox"/> (7)
Begrænset udbud	<input type="checkbox"/> (2)	<input type="checkbox"/> (5)	<input type="checkbox"/> (8)
Underhåndsudbud	<input type="checkbox"/> (3)	<input type="checkbox"/> (6)	<input type="checkbox"/> (9)
Diverse			
Skema U modtaget (gælder tilsagn før 1-10-2010)		<input type="text" value="F2260"/>	
	Ja	Nej	Øvrige udbudsoplysninger udskrives separat.
Er et eller flere udbud gennemført som samlet udbud? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2235)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Vil nogen del af arbejdet blive udført i regning? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2250)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Indgår der partnering i en eller flere entrepriser? (F2240)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er ABR og AB/ABT uden fravigelser lagt til grund for bygherrens aftaler om teknisk rådgivning og entrepriseaftaler? (gælder tilsagn fra 1-10-2010) (F2245)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er krav til anvendelse af IKT opfyldt (udfyldes også, hvor projektet ikke er omfattet)			
	Ja	Nej	
§ 3 – IKT-koordinering (F2403)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
§ 4 – Håndtering af digitale byggeobjekter (F2404)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
§ 5 – Digital kommunikation og projektweb (F2405)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
§ 7 – Anvendelse af digitale bygningsmodeller (F2407)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
§ 8 – Digitalt udbud og tilbud (F2408)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
§ 10 – Digital leverance ved byggeriets aflevering (F2410)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
§ 11 – Digital mangelinformation (F2411)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er der afholdt projektkonkurrence (§ 6)? (F2406)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Er der sket udbud med mængder (§ 9)? (F2409)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

# Byggeriets omfang og art – Boligtype 10: Familieboliger

## Boligoplysninger, antal

Nybyggeri

### Antal boliger

F3011 26

På- og tilbygning

F3012 0

Køb (+ evt. ombygning) af beboelse  
(inkl. tilvækst af boliger)

F3013 0

(Evt. køb +) ombygning af eksisterende  
ejendomme (ekskl. støttet beboelse)

F3014 0

Ombygning af støttet beboelse

F3015 0

I alt

F3040 26

Heraf:

- § 109-boliger (boliger større end 115 m²)

F30840 0

- Boenheder i individuelle bofællesskaber

F30C40 0

- Boenheder i kollektive bofællesskaber

F30D40 0

- Boliger i tæt-lavt byggeri med én etage, med  
et bruttoetageareal på 85 m² eller derover

F30R40 0

- § 144-boliger (forsøg)

F1265 0

- § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning /  
særligt billige boliger)

F30F40 / F30Q40

- § 98 g-fortætningsbidrag

F30U40

- Samlet antal boliger i afdelingen efter  
byggeriet (kun ved særligt billige boliger)

F30S40

## Boligstørrelser

### Antal rum pr. bolig / boenhed

1

F3811 0

### Areal (m²)

F3821 0

2

F3812 4

F3822 316

3

F3813 22

F3823 1960

4+

F3814 0

F3824 0

I alt

F3040 26

F3131 2276

Heraf:

- Fælles boligareal

F3134 0

- § 109-boligers areal

F31B34 0

- Areal på lejet grund

F3135 0

- Særligt billige boligers (§ 98 e, stk. 1) areal

F3137

## Bindende maksimumsbeløb

Bindende maksimumsbeløb (kr./m²)

F1390 19.300

Bindende maksimumsbeløb pr. bolig

F1391 397.520

Energitillæg til maksimumsbeløb (kr./m²)

F1392 0

Beregnet bindende maksimumsbeløb inkl.  
evt. energitillæg (i mio. kr. med tre dec.)

F1394 54,262

Anskaffelsessum underlagt  
maksimumsbeløb

F1395 54,262

Anskaffelsessum ikke underlagt  
maksimumsbeløb

F1397 0,000

## Overskridelse af maksimumsbeløb 2022

Overskridelse af maksimumsbeløb 2022

F1398 0,000

Bevilget overskridelse af maksimumsbeløb

F1399 0,000

## Tilskud efter § 98 d-, e-boliger (ø-støtteordning / særligt billige boliger)

Tilskud efter § 98 d, e pr. bolig (kr.)

F1370

## Antal bofællesskaber

### Antal

Individuelle bofællesskaber

F35C10 0

Kollektive bofællesskaber

F35D10 0

## Diverse

Antal elevatorer

F3202 0

Byggeri (kun ét kryds)

Tæt/lavt (1) ☒

Etage (2) ☐

Blandet (3) ☐

Felterne i denne ramme  
skal alene udfyldes, hvis  
der både opføres tæt/lav-  
og etageboliger

Antal m² som  
opfylder kravene til  
lavenergiklasse 2

Antal boliger

Tæt/lav

F3841 0

F3831 0

Etage

F3842 0

F3832 0

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger  
klasse 2015 (tidligere lavenergiklasse 1)

F3830

Boligerne opfylder mindst kravene til lavenergibygninger  
klasse 2020 (gældende tilsagn fra 1-7-2011)

F3820

Førsynsrapport

F3171

## Arealer (i m²)

Bruttoetageareal

F3131 2276

Boliggenomsnit

F3133 88

Areal til fælleslokaler

F3191 0

**Grundudgifter**

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Grundkøbesum	K900 4,560	K900	K900	G900 2.004
Ekstraordinære udgifter til fundering og forurening	K901 0,000	K901	K901	G901 0
Tilslutningsafgifter	K902 3,151	K902	K902	G902 1.384
Honorar til privat part	K906	K906	K906	G906
– Grundkøbslån 2015 hhv. 2022 (§ 119 a, stk. 7 hhv. stk. 1 og 7) (gælder boligtyperne 10, 11, 30, 35, 40 hhv. 10, 30, 35, 40)	K905 0,000	K905	K905	G905 0
<b>Grundudgifter i alt (I)</b>	K903 7,711	K903	K903	G903 3.388

**Entrepriseudgifter**

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Entrepresesum	K920 38,076	K920	K920	G920 16.729
Bygherreleverancer	K927 0,804	K927	K927	G927 353
Afsat til udtørring	K922 0,000	K922	K922	G922 0
Afsat til ekstraordinære vinterforanstaltninger	K923 0,000	K923	K923	G923 0
Afsat til indeksering af entrepresesum udover fastprisperioden	K924 0,000	K924	K924	G924 0
Afsat til mindre reguleringer og uforudsigelige udgifter	K925 0,600	K925	K925	G925 264
<b>Entrepriseudgifter i alt (II)</b>	K926 39,480	K926	K926	G926 17.346

**Omkostninger**

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Al teknisk rådgivning	K941 1,800	K941	K941	G941 791
Byggesagshonorar	K942 1,901	K942	K942	G942 835
Bestyrelsesudgifter	K943 0,030	K943	K943	G943 13
Udlejningsudgifter	K944 0,025	K944	K944	G944 11
Udgifter til byggeadministration	K945 0,455	K945	K945	G945 200
Stiftelsesprovision	K947 0,000	K947	K947	G947 0
Byggelånsrenter	K948 1,086	K948	K948	G948 477
Ejendomsskatter og liggeomkostninger	K949 0,020	K949	K949	G949 9
Øvrige finansielle udgifter	K946 0,915	K946	K946	G946 402
<b>Omkostninger i alt (III)</b>	K940 6,232	K940	K940	G940 2.738

## Gebyrer til offentlige myndigheder

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Bidrag til Byggeskadefonden	K961 0,542	K961	K961	G961 238
Vurdering af bebyggelsen (gælder kun projekter med tilsagn før 1-7-2016)	K966_a 0,000	K966_b	K966_c	G966 0
Statens promillegebyr	K962 0,108	K962	K962	G962 47
Støttesagsgebyr til kommunen	K963 0,135	K963	K963	G963 59
5-års eftersyn (gælder kun renoverede ungdomsbol. med tilsagn før 1-1-2011)	K965	K965	K965	G965
Byggetilladelse og andre gebyrer	K964 0,054	K964	K964	G964 24
<b>Gebyrer i alt (IV)</b>	K960 0,839	K960	K960	G960 369

## Driftsresultat i byggeperioden

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Lejeindtægter i byggeperioden	K970 0,000	K970	K970	G970 0
Driftsudgifter i byggeperioden	K975 0,000	K975	K975	G975 0
<b>Driftsresultat i byggeperioden (V)</b>	K980 0,000	K980	K980	G980 0

## Tilskud

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Tilskud	K985 0,000	K985	K985	G985 0
Tilskud efter § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)	K986	K986	K986	G986
Tilskud til erhvervsejendomme (§ 119 d)	K988	K988	K988	G988
Overskridelse af maksimumsbeløb 2022	K987	K987	K987	G987

## Anskaffelsessum

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
<b>Samlet anskaffelsessum uden fraregning af tilskud</b>	K999 54,262	K999	K999	G999 23.841

## Finansiering af anskaffelsessum

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Støttede lån	F7380 48,836	F7380	F7380	G7380 21.457
Kommunalt/regionalt grundkapitallån	F7300 4,341	F7300	F7300	G7300 1.907
Tildelt tilskud (gælder kun ved familieboliger med tilskud)		F1362	F1362	G1362
Beboerindskud	K409 1,085	K409	K409	G409 477
<b>Anskaffelsessum i alt</b> (finansieringsberettiget anskaffelsessum)	F7390 54,262	F7390	F7390	G7390 23.841

## Kapitaludgifter

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Nettokapitaludgifter (beboerbetalning) ekskl. bidrag til kreditinstitut	K105_8 1,519	K105_8	K105_8	G105_8 667
Bidrag til kreditinstitutter	K101_4 0,146	K101_4	K101_4	G101_4 64
<b>Kapitaludgifter i alt</b>	K105_9 1,665	K105_9	K105_9	G105_9 732

## Driftsudgifter

	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
<b>Offentlige og andre faste udgifter</b>				
Ejendomsskatter	K106 0,119	K106	K106	G106 52
Vandafgift (hvis vand afregnes kollektivt)	K107 0,000	K107	K107	G107 0
Renovation	K109 0,056	K109	K109	G109 25
Forsikring	K110 0,043	K110	K110	G110 19
Vand, varme og el i fællesarealer	K111 0,000	K111	K111	G111 0
Administrationsbidrag	K112_1 0,130	K112_1	K112_1	G112_1 57
Dispositionsfond	K112_2 0,000	K112_2	K112_2	G112_2 0
<b>Variable udgifter</b>				
Renholdelse	K114 0,048	K114	K114	G114 21
Almindeligt vedligehold	K115 0,026	K115	K115	G115 11
Diverse udgifter	K119 0,018	K119	K119	G119 8
Uforudsete udgiftsstigninger	K137 0,000	K137	K137	G137 0
<b>Henlæggelser</b>				
Planlagt periodisk vedligehold og fornyelse	K120 0,328	K120	K120	G120 144
Istandsættelse ved fraflytning	K121 0,011	K121	K121	G121 5
Tab ved lejeledighed og fraflytning	K123 0,007	K123	K123	G123 3
<b>Indtægter</b>				
Diverse driftsindtægter	K203 0,000	K203	K203	G203 0
<b>Driftsudgifter i alt</b>	K139 0,786	K139	K139	G139 345



Forbrugsudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Varme	F7760 0,125	F7760	F7760	G7760 55
Vand	F7762 0,016	F7762	F7762	G7762 7
El	F7761 0,087	F7761	F7761	G7761 38
Gas	F7763 0,000	F7763	F7763	G7763 0
Øvrige forbrugsudgifter	F7764 0,025	F7764	F7764	G7764 11
<b>Forbrugsudgifter i alt</b>	F7769 0,253	F7769	F7769	G7769 111
Samlede boligudgifter				
	Skema A	Skema B	Skema C	Kr./m <sup>2</sup>
Kapitaludgifter i alt	K105_9 1,665	K105_9	K105_9	G105_9 732
Driftsudgifter i alt	K139 0,786	K139	K139	G139 345
Forbrugsafgifter i alt	F7769 0,253	F7769	F7769	G7769 111
IT, fællesantenne og øvrige udgifter	F7770 0,010	F7770	F7770	G7770 4
<b>Samlede boligudgifter i alt</b>	F7790 2,714	F7790	F7790	G7790 1.192
<b>Samlede boligudgifter ekskl. forbrugsudgifter og IT, fællesantenne og øvrige udgifter</b>	F7795 2,451	F7795	F7795	G7795 1.077

## Totaløkonomi

Valg af metode (ved tilsagn før 1-1-2022 er LBF-metode altid valgt)

Metode (kun ét kryds)

LBF



LCCbyg



Totaløkonomi efter LBF-metode

Anlægsinvestering (i hele kroner)

Vinduer

F4200 0

Tag

F4201 0

Facader

F4202 0

Årsomkostninger (i hele kroner)

F4210 0

F4211 0

F4212 0

Er der foretaget korrektion af:

- Levetid/driftsinterval (kryds af hvis ja)

F4220

F4221

F4222

- Vedligeholdelsesomkostninger (kryds af hvis ja)

F4230

F4231

F4232

Mest totaløkonomisk fordelagtige løsning er valgt (kryds af hvis ja)

F4240

F4241

F4242

Totaløkonomi efter LCCbyg-metode

Nutidsværdi  
(i hele kroner)

Valgt løsning  
i byggeriet

Begrundelse for valg eller fravalg

Kun ét kryds pr. vurdering

### 1. totaløkonomivurdering

Alternativ 1A

F4250

F4251

F4252

Alternativ 1B

F4250

F4251

F4252

### 2. totaløkonomivurdering

Alternativ 2A

F4250

F4251

F4252

Alternativ 2B

F4250

F4251

F4252

### 3. totaløkonomivurdering

Alternativ 3A

F4250

F4251

F4252

Alternativ 3B

F4250

F4251

F4252

Skema færdigindberettet

Ja

F4253

Nej

F4253

# Anskaffelsessum (for boligtyper der kan integreres)

Fordeling af anskaffelsessum

	Familieboliger	Familieboliger med tilskud	Ungdomsboliger	Ældreboliger	Ældreboliger uden serviceareal	I alt
<b>Anskaffelsessum ekskl. gebyrer (I+II+III)</b>	F7001 53,423	F7001	F7001	F7001		F7000
<b>+ Gebyrer i alt (IV)</b>	F5336 0,839	F5336	F5336	F5336		F5335
<b>– Afsatte beløb</b>	F7251 0,000	F7251	F7251	F7251		F7250
<b>+ Forbrug af afsatte beløb</b>	F7261 0,000	F7261	F7261	F7261		F7260
<b>Samlet godkendt anskaffelsessum</b>	F7101 54,262	F7101	F7101	F7101		F7100
Heraf indeksering af entreprisens udover fastprisperioden	F1396 0,000	F1396	F1396	F1396		F6370
<b>– Driftsresultat i byggeperioden (V)</b>	F7231 0,000	F7231	F7231	F7231		F7230
<b>– Tilskud</b>	F1363 0,000	F1363	F1363	F1363		F1365
<b>– Tilskud efter § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)</b>	F1368		F1368	F1368	F1368	F1369
<b>– Tilskud til erhvervs-ejendomme (§ 119 d)</b>	F1388		F1388	F1388	F1388	F1389
Kommunens finansiering til overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F1385		F1385	F1385	F1383	F1386
LBF's finansiering til overskridelse af maksimumsbeløbet 2022	F1387		F1387	F1387	F1384	F1388
<b>Finansieringsberettiget anskaffelsessum</b>	F7256 54,262	F7256	F7256	F7256	F7591	F7255
Maksimal realkreditbelåning	F7258 48,836	F7258	F7258	F7258	F7252	F7257
<b>– Udgifter til garager / carporte</b>	F7141 0,000	F7141	F7141	F7141	F7681	F7140
<b>– Totaløkonomiske merinvesteringer</b>	F7151 0,000	F7151	F7151	F7151	F7152	F7150
<b>Støtteberettiget anskaffelsessum (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)</b>	F7241 54,262	F7241	F7241	F7241	F7244	F7240
Maksimal realkreditbelåning (ekskl. totaløkonomiske merinvesteringer)	F7243 48,836	F7243	F7243	F7243	F7254	F7242
Maksimal realkreditbelåning for totaløkonomiske merinvesteringer	F7161 0,000	F7161	F7161	F7161	F7162	F7160

## Godkendelsesdatoer (ikke for friplejeboliger med offentlig støtte)

### Godkendelse af skema A

Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud jf. § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)

F7971

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse af overskridelse af maksimumsbeløb (gælder kun projekter med § 119 c-boliger)

F7970

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn ifm. tilskud jf. § 98 d, e (ø-støtteordning / særligt billige boliger)

F7972

Dispensation (gælder kun projekter med § 98 d-, e-boliger)

F7975

Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud, jf. § 98 g

F7983

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn (ifm. § 98 g)

F7984

Dispensation for § 98 g

F7985

Dato for Landsbyggefondens tilsagn om grundkøbslån, jf. § 119 a, stk. 1

F7980

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn (ifm. grundkøbslån, § 119 a, stk. 1)

F7981

Fristforlængelse for kommunalt tilsagn til grundkøbslån, § 119 a, stk. 1

F7982

Frist for godkendelse af skema A (§ 119 d)

F7986

Dato for Styrelsens tilsagn om tilskud til erhvervsjendomme (§ 119 d)

F7988

Frist for godkendelse af skema A ved dispensation (§ 119 d)

F7987

Dato for kommunalbestyrelsens tilsagn

F7912

Dato for godkendelse af ændring af skema A

F7931

### Godkendelse af skema B

Frist for bygherrens indberetning af skema B

F7918

Fristforlængelse for bygherrens indberetning af skema B

F7920

Dato for bygherrens indberetning af skema B

F7913

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse af skema B

F7915

Dato for godkendelse af ændring af skema B

F7932

Kommunalbestyrelsens godkendelse af overskridelse af maksimumsbeløbet 2022

F7929

Dato for tilsagn fra LBF om overskridelse af maksimumsbeløbet 2022

F7930

36 måneders fristforlængelsesmulighed (for projekter med tilsagn før 01-01-2024)

F7928

### Godkendelse af skema C

Frist for bygherrens indberetning af skema C

F7919

Fristforlængelse for bygherrens indberetning af skema C

F7916

Dato for bygherrens indberetning af skema C

F7917

Revisors underskrift af skema C

F7922

Dato for kommunalbestyrelsens godkendelse

F7923

Dato for godkendelse af ændring af skema C

F7933

Frist for berigtigelse af afsatte beløb

F7924

Dato for Styrelsens godkendelse af ændring på skema C

F7937

Der er ingen berigtigelse/dato for berigtigelse af forbrug af afsatte beløb

F7927

Fristforlængelse af berigtigelse af afsatte beløb

F7925

Dato for berigtigelse af afsatte beløb

F7926

### Anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

Dato for kommunens godkendelse af anvendelse af eksisterende afdelingsnummer

F7960

### Datoer vedrørende forsøg

Dato for Styrelsens godkendelse / tilsagn om tilskud

F1302

Frist for kommunalbestyrelsens tilsagn

F1303

## Oplysninger om bortfald (ikke for friplejeboliger med offentlig støtte)

Bortfald

Dato for bortfald

F7954

Årsager til bortfald (udfyld ét af felterne)

Ændring i byggesagen, nyt tilsagn gives snarest

F1401

Fristen for indsendelse af skema B er overskredet

F1401

Anden årsag

F1402